

**JATAÍ**

**PLANILHA PARA ORÇAMENTO DE OBRAS**

EMPRESA : TAU Engenharia e Construções  
 CLIENTE : Conselho Regional de Administração de Goiás - Seccional de Jataí  
 OBRA : Rua 103 com a Luzia Miranda, St. Hermosa  
 EDITAL :

**PREÇO DA OBRA : R\$ 23.494,95**  
**BDI= 22,80%**  
**PREÇO TOTAL DA OBRA : R\$ 28.851,80**

código	item	Serviços	unid	quant	unitario Material	Parcial Material	unitario M.O	Parcial M.O	SERVIÇOS		ETAPAS		OBRAS		
									unitario	parcial	total	%	total	%	
	<b>0.</b>	<b>OBRAS CIVIS</b>											R\$	23.494,95	100,0%
		<b>IMPLANTAÇÃO</b>									R\$	800,00			3,40%
		Transportes	viagem	1,00		R\$ -	800,00	R\$ 800,00	R\$ 800,00	R\$ 800,00					
	<b>1.</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES - Demolições, retiradas, adaptações e relocações</b>									R\$	1.700,50			7,24%
	1.1	Placa de Obra 0,9 X 1,20m	m²	1,80	160,00	R\$ 288,00		R\$ -	R\$ 160,00	288,00					
	1.2	Remoção de pintura antiga	m²	328,30		R\$ -	2,23	R\$ 732,10	R\$ 2,23	732,10					
	1.3	Andaime Metálico Torre	m	12,00	20,00	R\$ 240,00	1,50	R\$ 18,00	R\$ 21,50	258,00					
	1.4	EPI/PPRA/PCMSO	m²	10,00	39,74	R\$ 397,40	2,50	R\$ 25,00	R\$ 42,24	422,40					
	<b>2.</b>	<b>ESTRUTURA</b>									R\$	-			
	2.1	Execução de Verga e Contraverga em Concreto	m²		38,04	R\$ 857,42	11,76	R\$ 265,07	R\$ 49,80						
	2.2	Execução da armação em aço de uma coluna 7x14cm (bitola 10mm)	kg		11,09	R\$ 175,33	2,05	R\$ 32,41	R\$ 13,14						
	<b>3.</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>									R\$	662,50			2,82%
	<b>3.1</b>	<b>PAREDES E TETOS</b>													
	3.1.1	Eliminação De Trincas (Rev. Geral Em Todas As Paredes) C/ Aplicação De Prod. Flexíveis (Zero Trinca Ou Similar), Fita Telada Em Fibra De Vidro, Em Camadas, Conf. Recom. Do Fabricante, Em Toda A Área Interna E Externa Da Edificação (Verificar Especificações).	m	2,00	7,50	R\$ 15,00	R\$ 9,04	R\$ 18,08	R\$ 16,54	33,08					
	3.1.2	Revisão Do Reboco Com Bolhas Na Pintura Sobre Os Rodapés (Umidade Ascendente).Procedimentos Descritos Nas Especificações, Com Aplicação De Sika Top 107 Ou Similar E Massa Acrílica.	m²	10,00	22,93	R\$ 229,30	R\$ 13,70	R\$ 137,00	R\$ 36,63	366,30					
	3.1.3	Eliminação De Todos Os Pontos De Infiltrações Em Paredes E Tetos – Reparação De Rebocos Onde Necessários, Inclusive Retirando Partes Soltas (Interno, Externo, Inclusive Muros). Aplicação De Fundo Prep. De Paredes Nos Locais Afetados	m²	4,50	26,32	R\$ 118,44	R\$ 32,15	R\$ 144,68	R\$ 58,47	263,12					
	<b>4.</b>	<b>FORROS E COBERTURA</b>									R\$	847,70			3,61%
	4.1	Forro em Drywall, para Ambientes Comerciais, Inclusive Estrutura de Fixação	m²		100,00	R\$ -	20,00	R\$ -	R\$ 120,00						
	4.2	Calha e Rufo	m²	12,11	50,00	R\$ 605,50	20,00	R\$ 242,20	R\$ 70,00	847,70					
	4.3	Revisão Geral Do Telhado Existente; Substituição De Telhas Danificadas	m²		6,50	R\$ -	11,00	R\$ -	R\$ 17,50						
	4.4	Impermeabilização Da Laje – Membrana A Base De Resina Acrílica – 3 Demãos.	m²		47,64	R\$ -	15,00	R\$ -	R\$ 62,64						
	<b>5.</b>	<b>PISOS</b>									R\$	-			
	<b>5.1</b>	<b>Concreto</b>													
	5.1.1	Piso De Concreto Desempenado (Áreas Internas E Externas) e Recuperação Áreas Danificadas (Rep. Em Trincas)	m²		35,00	R\$ -	5,00	R\$ -	R\$ 40,00						
	<b>6.</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS</b>									R\$	130,00			0,55%
	<b>6.1</b>	<b>ÁGUA FRIA</b>													
	6.1.1.1	Eliminar Vazamentos Em Válvulas De Descarga De Bacias Sanitárias E Mictórios – Revisão Geral E Troca De Reparos	unid		90,00	R\$ -	100,00	R\$ -	R\$ 190,00						
	6.1.1.2	Revisão Geral Das Instalações Hidrossanitárias: Eliminar Vazamentos Em Sifões, Torneiras E Registros (Bacias, Mictórios, Lavatórios, Pias, Tanque).	unid	1,00	30,00	R\$ 30,00	100,00	R\$ 100,00	R\$ 130,00	130,00					
	<b>7.</b>	<b>ESQUADRIAS DE MADEIRA</b>									R\$	800,00			3,40%
	7.1	Revisão Geral Das Esquadrias, Revisão De Portas E Janelas (Madeira E Alumínio-Fechadura, Maçaneta, Dobradiças), Porta De Entrada Em Vidro– (Ajuste De Metais De Fixação, Regulagem, Inclusive Revisão Da Mola De Piso)	vb	1,00	450,00	R\$ 450,00	350,00	R\$ 350,00	R\$ 800,00	800,00					
	<b>8.</b>	<b>ESQUADRIAS DE ALUMINIO</b>													
	8.1	Revisão Geral Das Esquadrias, Revisão das portas e janelas de vidro, inclusive os trincos e rolamentos	vb		550,00	R\$ -	450,00	R\$ -	R\$ 1.000,00						
	<b>9</b>	<b>PINTURA</b>									R\$	13.497,26			57,45%
	<b>9.1</b>	<b>Esquadrias/Estruturas Metálicas</b>													
	9.1.1	Pintura Esmalte sobre ferro c/ fundo anticorrosivo	m²	15,20	8,83	R\$ 134,22	11,98	R\$ 182,10	20,81	316,31					
	9.1.2	Fundo p/ Supefícies Galvanizadas - 1 Demão	m²	15,20	2,53	R\$ 38,46	4,46	R\$ 67,79	6,99	106,25					

**PLANILHA PARA ORÇAMENTO DE OBRAS**

EMPRESA : TAU Engenharia e Construções  
 CLIENTE : Conselho Regional de Administração de Goiás - Seccional de Jataí  
 OBRA : Rua 103 com a Luzia Miranda, St. Hermosa  
 EDITAL :

**PREÇO DA OBRA : R\$ 23.494,95**  
**BDI= 22,80%**  
**PREÇO TOTAL DA OBRA : R\$ 28.851,80**

código	item	Serviços	unid	quant	unitario	Parcial	unitario	Parcial	SERVIÇOS		ETAPAS		OBRAS	
					Material	Material	M.O	M.O	unitario	parcial	total	%	total	%
	9.1.3	Pintura Epoxi 3 Demãos	m²		23,56	R\$ -	11,30	R\$ -		34,86				
	9.1.4	Pintura verniz madeira	m²		7,59	R\$ -	5,43	R\$ -	R\$	13,02				
	<b>9.2</b>	<b>Paredes, Tetos e Muros</b>				R\$ -		R\$ -	R\$	-				
	9.2.1	Massa Acrílica Sobre Sikatop 107, 2 Demãos - Recomposição De Áreas Afetadas Por Bolhas (Umidade Ascendente)	m²	10,00	7,80	R\$ 78,00	10,45	R\$ 104,50	R\$	18,25	182,50			
	9.2.2	Fundo Preparador Em Paredes Internas(Correção), Externas (Total), Em Tetos (Elim. Manchas) E Muros (Total) – 2 Demãos	m²	491,51	2,85	R\$ 1.400,81	1,35	R\$ 663,54		4,20	2.064,34			
	9.2.3	Pintura Pva Em Tetos (Repintura)	m²	74,71	4,75	R\$ 354,87	5,64	R\$ 421,36	R\$	10,39	776,24			
	9.2.4	Pintura De Muros Em Tinta Acrílica, Após Rep. Em Trincas, Remoção De Manchas E Aplicação De Fundo Prep. De Paredes (Ver Especificações).	m²	264,17	7,52	R\$ 1.986,54	5,85	R\$ 1.545,38	R\$	13,37	3.531,93			
	9.2.5	Pintura Cristal Branco Fachada - 1 demão	m²	20,52	15,87	R\$ 325,65	15,13	R\$ 310,47		31,00	636,12			
	9.2.6	Pintura Acrílica Acetinado Em Paredes Internas (Repintura).	m²	363,28	4,75	R\$ 1.725,58	6,51	R\$ 2.364,95		11,26	4.090,53			
	9.2.7	Revisão Geral Com Tratamentos De Paredes E Tetos, Para Eliminação De Trincas (Interna e Externamente). Conforme Especificações	m²	74,71	12,00	R\$ 896,52	12,00	R\$ 896,52	R\$	24,00	1.793,04			
	9.2.8	Pintura da Logotipo na Fachada	vb		200,00	R\$ -	300,00	R\$ -	R\$	500,00				
						R\$ -		R\$ -	R\$	-				
	<b>10.</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO</b>									<b>R\$ 3.760,10</b>	<b>16,00%</b>		
	10.1	Engenheiro	h	30,00		R\$ -	74,15	R\$ 2.224,50	R\$	74,15	2.224,50			
	10.2	Enc. De Obra	h	40,00		R\$ -	20,39	R\$ 815,60	R\$	20,39	815,60			
	10.3	Refeições	unid	40,00		R\$ -	18,00	R\$ 720,00	R\$	18,00	720,00			
	<b>11.</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>									<b>R\$ 1.296,90</b>	<b>5,52%</b>		
	11.1	Limpeza final da obra	m²	700,00			1,12	R\$ 784,00	R\$	1,12	784,00			
	11.2	Grama Esmeralda - Recuperação de Áreas Danificadas	m²	15,00	15,49	R\$ 232,35	4,67	R\$ 70,05	R\$	20,16	302,40			
	11.3	Desmobilização do Canteiro de Obras	unid	1,00		R\$ -	210,50	R\$ 210,50	R\$	210,50	210,50			
					Total Mat.=	<b>R\$ 10.579,39</b>	Total M.O=	<b>R\$ 14.245,80</b>						